



KARLSTADS KOMMUN



Anna Nordholm, Fastighets AB LE Lundberg, Björn Vestberg, chef på avdelningen för nyanlända och Josefine Knarrström Bergh, vd Wermlands Invest tecknar avtal. I bakgrunden gör kommunalrådet Per-Inge Lidén och Fastighetsägarnas Maria Frisk high-five.

2017-10-26 13:00 CEST

Avtal om bostäder till nyanlända

Kommunen ska se till att de nyanlända med uppehållstillstånd som kommunplacerats i Karlstad får tillgång till en bostad. För 2017-2019 är bostadsbehovet stort.

- Jag ser våra nya Karlstadsbor som en tillgång. De kommer med kunskap och är värdefull arbetskraft som vi behöver ta vara på. För att kunna stanna i Karlstad är en bostad helt avgörande, säger Per-Inge Liden (MP) kommunalråd.

Alla behöver någonstans att bo

Bostadsfrågan är central för oss. Om vi ska kunna nå vår vision om en stad med 100 000 invånare behöver de människor som flyttar hit någonstans att bo. Detta är en fråga som vi arbetar både kortsiktigt och långsiktigt med.

- För de nyanlända arbetar vi med flera olika lösningar parallellt och avtalet med privata fastighetsägare är en viktig och mycket välkommen pusselbit i vårt bostadspussel berättar Björn Vestberg, chef avdelningen för nyanlända.

Idag presenterade Karlstads kommun och Fastighetsägarna ett avtal. Utifrån avtalet kan enskilda bostadsbolag teckna hyreskontrakt om lägenhet med kommunen som sedan andrahands hyr ut lägenheten i max 18 månader. Andrahandskontraktet kan därefter skrivas om till ett förstahandskontrakt.

- Det är bra för branschen att fler tar ett större socialt ansvar. Avtalet underlättar för fastighetsägare att upplåta lägenheter eftersom det tydliggör ansvar och roller och för många små fastighetsägare handlar det om att säkerställa ett stöd från kommunen om behov skulle uppstå, säger Maria Frisk näringspolitiskt ansvarig på Fastighetsägarna

Avtalet är hämtat från en modell som finns i Örebro.

- Vi har goda erfarenheter av samarbete med Örebro kommun och vi har fått mycket positiv respons från grannarna till våra nya hyresgäster, säger Anna Nordholm på Lundbergs fastigheter.

Med avtalet på plats kan nu privata fastighetsägare teckna hyreskontrakt.

- Vi kommer skriva det första kontraktet redan i nästa vecka och inflyttning blir direkt efter årskiftet, avslutar Josefin Knarrström Bergh på Wermlands Invest.

För mer information kontakta:

Per-Inge Lidén (MP) kommunalråd 070-001 8271

Björn Vestberg, avdelningschef på avdelningen för nyanlända, 073-8102060

Maria Frisk, ansvarig näringspolitik Fastighetsägarna, 054-137554

Josefin Knarrström Bergh, VD Wermlands Invest. 0706-83 25 80

Anna Nordholm, fastighetsförvaltare för bostäder Fastighets AB LE Lundberg, 0709-21 66 62

I Karlstads kommun bor över 90 000 invånare. Här finns ett blomstrande näringsliv med både universitet, flygplats och ett rikt utbud av upplevelser, natur, kultur och idrott. Karlstad styrs efter valet 2014 av en allians mellan M, L, C, KD och MP. I Karlstads kommun arbetar cirka 7 000 medarbetare för visionen om att skapa god livskvalitet för 100 000 Karlstadsbor.