



KARLSTADS KOMMUN



2020-09-23 12:57 CEST

Beslut i korthet teknik- och fastighetsnämnden 23 september

Kommunen är med och betalar för en ny cykelväg mellan Vålberg och Grums och påbörjar upphandlingen av byggnationen av ett nytt bostadsområde intill Alster. Det är några av de ärenden som behandlades på teknik- och fastighetsnämnden idag.

Förslag och riktlinje för fler hållbara tjänsteresor

För att öka antalet hållbara tjänsteresor i kommunens fick förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag på hur fordonsenhetens uppdrag och mandat kan förtydligas. Fordonsenheten, som äger alla kommunens personbilar, har nu

tagit fram ett förslag till fordonsriktlinje och olika förslag för att främja hållbara tjänsteresor. Förslagen handlar bland annat om att få till bättre delningsmöjligheter för cykel, elmopeder och bil inom kommunen samt att införa tjänsteskjutslösningar där medarbetaren får skjuts av taxibolag eller liknande istället för att köra en kort sträcka och låta bilen stå parkerad.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden godkänner förslaget till fordonsriktlinje och skickar på intern remiss. Även inriktningen om ambition för framtida hållbara tjänsteresor godkänns och ska ligga till grund för fortsatt dialog.

E-förslag om att rusta upp lekplats i Väse

I ett e-förslag föreslår en Karlstadsbo att lekplatsen vid Lundagatan i Väse ska rustas upp. Förslagsskrivaren anser att lekredskapen är i dåligt skick och att det är värt att satsa på lekplatsen eftersom den används mycket. Förslaget har fått 63 underskrifter. Förvaltningen håller med om att det vore bra med en upprustning av lekplatsen och har med det i planeringen för 2021.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden bifaller e-förslaget.

Budgetuppföljning och helårsprognos

Uppföljningen efter åtta månader visar att teknik- och fastighetsförvaltningen ligger bättre än budget i den skattefinansierade delen. Detta beror delvis på att vinterväghållningen inte blev lika kostsam som det planerats för. I den avgiftsfinansierade verksamheten, vilket är vatten- och avlopp, ligger vi något under budgeten men där har vi ett överskott sedan tidigare.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden godkänner förslag till delårsbokslut med helårsprognos efter 8 månader och skickar till kommunstyrelsen.

Höjning av VA-taxan

Varje år ser förvaltningen över VA-taxan och bruksavgiften för kommunalt vatten och avlopp. Grundtanken med VA-verksamheten är att den ska finansieras genom avgifter från de som har kommunalt vatten- och avlopp. Investeringar, drift och underhåll av VA-nätet finansieras inte av skattemedel. Eftersom det behövs en del investeringar inom VA-området och kostnaderna ökar så behöver även taxan öka. För att möta kostnadsutvecklingen föreslås bruksavgiften höjas med 2,7 procent. För en vanlig villa, med vattenförbrukning på omkring 150 kubikmeter per år,

innebär det en extra kostnad på 189 kronor per år efter avgiftshöjningen. Anläggningsavgiften, som tas ut när en fastighet ska ansluta till det kommunala vatten- och/eller avloppsnätet, föreslås ligga på samma nivå.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden föreslår kommunstyrelsen att höja VA-taxans bruksavgifter, såväl rörliga som fasta avgifter, med 2,7 procent inför 2021. Anläggningsavgifter lämnas oförändrade inför 2021.

Medfinansiering av gång- och cykelväg till Vålberg

Kommunen ska vara med och finansiera en ny gång- och cykelbana som går längs E45 mellan Grums och Vålberg. Karlstads kommun har som målsättning att utveckla möjligheten att cykla mellan tätorterna inom kommunen och till grannkommunerna men äger sällan marken. Här är det Trafikverket som äger marken och de kommer att stå för 75 procent av kostnaden för den nya cykelvägen som planeras att byggas 2026-2027. Grums och Karlstad kommer tillsammans vara med och betala de resterande 25 procenten för byggnationen. För Karlstads del handlar det om 1,25 miljoner. Kommunen planerar även att bygga en ny gång- och cykelväg längs Långgatan i Vålberg som länkas ihop med den nya vägen.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden godkänner medfinansieringsavtalet.

Upphandling infrastruktur Busetrud

Strax öster om Alsters villaområde planeras det för ett nytt bostadsområde med villor, en ny lekpark och nya vägar. Arbetet med att lägga vatten- och avlopp har delvis påbörjats och kommunen vill nu påbörja upphandlingen för byggnationen lokalgator, ytterligare VA-arbeten och lekpark.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att påbörja upphandlingen och ger enhetschefen i uppdrag att besluta om antagande av entreprenör.

Förlängd arrendetid för parkering

Länsstyrelsen har upphävt bygglovets förskott på Rud eftersom de anser att parkeringsfrågan inte är löst på lång sikt. Teknik- och fastighetsnämnden har genom ett arrendeavtal tillåtit Islamiska kulturföreningen att använda parkeringen vid östra sidan av Nobelgymnasiet. Arrendeavtalet sattes först till ett år med automatisk förlängning, vilket kommunen har för andra parkeringsarrenden. För att tillgodose länsstyrelsen krav på långsiktig

parkeringslösning förlängs arrendet nu till tio år.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden godkänner avtalsförslaget.

Övriga beslut och yttranden

- Nämnden beslutade att lämna taxan och taxeföreskrifterna för tömning av fettavskiljare oförändrade och godkände en uppdatering av riktlinjerna för fettavskiljare.
- Nämnden godkände en uppdatering av riktlinjerna för bostadsanpassning.
- Nämnden godkände ett remissvar om funktionsprogram för förskolor och skolor från barn- och ungdomsförvaltningen.
- Nämnden godkände ett granskningsyttrande om detaljplanen för Färjestad 2:26 med flera som möjliggör nybyggnation av mindre flerbostadshus.
- Nämnden godkände ett granskningsyttrande om detaljplanen för en cirkulationsplats vid Gräsdalen.
- Nämnden godkände ett samrådsyttrande om detaljplanen för Stockfallets skola.

[Här kan du se samtliga ärenden som behandlades på dagens nämnd och handlingarna i varje ärende.](#)

När protokollet är färdigjusterat så hittar du det på samma webbsida.

För mer information kontakta:

Henrik Lander (C), ordförande teknik- och fastighetsnämnden, 054- 540 12 78

Per-Anders Bergman, teknik- och fastighetsdirektör, 054-540 65 72
