



2025-01-29 13:43 CET

## Beslut i korthet från teknik- och fastighetsnämnden 29 januari

På januarinämnden beslutades bland annat att en entreprenör ska upphandlas för att bygga nytt gruppboende på Ulleberg och att skötselplanen för Kroppkärrsjön uppdateras och förlängs.

### Upphandling för nytt gruppboende på Ulleberg

I juni 2024 beviljade Kommunfullmäktige pengar för nybyggnation av ett gruppboende med åtta lägenheter på Ulleberg. Lägenheterna blir 40 kvadratmeter och utrustas med enkla kök. Boendet kommer byggas i ett plan och bli omkring 850 kvadratmeter. Det nya gruppboendet kommer att byggas

med stor omsorg om miljö och klimat och placeringen ger goda möjligheter att ta sig till och från boendet med cykel på ett tryggt och hållbart sätt.

En projektering är inledd och en entreprenör ska handlas upp under sommaren.

Beslut: Nämnden godkände förvaltningens förslag om att upphandla en entreprenör för att bygga ett nytt gruppboende på Ulleberg. Antagande av entreprenör ska beslutas av teknik- och fastighetsnämnden.

## **Skötselplan för Kroppkärrssjön uppdateras och förlängs**

Den skötselplan för Kroppkärrssjön som togs fram 2017 hade många bra åtgärdsförslag. Skötselplanen syftar till att öka upplevelsen av Kroppkärrssjön som värdefullt rekreations- och friluftsområde, samtidigt som sjöns biologiska mångfald värnas. Genomförandet av skötselplanen ska till exempel gynna fågellivet i sjön samtidigt som de häckande skrattmåsarernas negativa inverkan på boendemiljö och friluftsanläggningar ska motverkas. Planen gäller för 2017-2024. Eftersom syftet med planen fortfarande är aktuellt föreslår förvaltningen att den uppdateras och att en ny handlingsplan ska tas fram.

Beslut: Nämnden godkände förvaltningens förslag till beslut och förvaltningen uppdaterar skötselplanen och förlänger giltighetstiden till 2029 samt tar fram en handlingsplan för Kroppkärrssjön.

## **Övriga beslut som behandlades på januarinämnden**

Här är ett urval av övriga ärenden som behandlades på dagens nämnd:

- Nämnden godkände förvaltningens förslag på samrådsyttrande för detaljplan för nytt vårdboende inom del av Gräsdalen 1:2 m fl. Yttrandet skickas vidare till stadsbyggnadsförvaltningen.
- Nämnden godkände förvaltningens förslag till samrådsyttrande över detaljplanen Eriksberg 1:8. Yttrandet skickas vidare till stadsbyggnadsförvaltningen.

**Läs mer på [karlstad.se](http://karlstad.se)**

[Här kan du se samtliga ärenden som behandlades på nämnden och handlingarna i varje ärende.](#)

När protokollet är färdigjusterat så hittar du det på samma webbsida.☒☒☒☒

### **För mer information kontakta:**

Monika Bubholz (MP), ordförande teknik- och fastighetsnämnden, tfn 054-540 12 85☒

Per-Anders Bergman, förvaltningsdirektör, tfn 054-540 65 72☒

---