



KARLSTADS KOMMUN



2024-08-28 15:37 CEST

## **Beslut i korthet från teknik- och fastighetsnämnden 28 augusti**

**Nämnden beslutade bland annat om att utreda önskemål om att skapa naturreservat i Molkomsskogen och föreslår kommunfullmäktige att förändra VA-taxorna inför 2025.**

### **Första marken tilldelad på västra Eriksberg**

Efter en markanvisningstävling står det nu klart vilka som får tillgång till mark på det nya verksamhets- och industriområdet på västra Eriksberg. Markanvisningsavtal tecknas med Helix lokaler AB och Lancea Holding AB.

De har planer på att etablera tre verksamheter:

- Kontor och verkstad för Radiator VVS AB
- Däck- och personbilsverkstad
- Lager och butik

Se mer information i separat pressmeddelande.

Beslut: Nämnden godkände markanvisning till Helix Lokaler AB och Lancea Holding AB.

### **Förslag på nya VA-taxor**

Intäkterna från VA-taxans brukningsavgift ska täcka verksamhetens löpande kostnader för exempelvis personal, drift, underhåll, ränta och avskrivningar. Nu presenterar teknik- och fastighetsnämnden förslag på 2025 års taxor inom vatten- och avloppsområdet. Ärendena ska nu vidare till kommunfullmäktige för beslut.

Förslagen innebär:

- VA-taxa för brukningsavgifter höjs med 14 procent år 2025 (såväl rörliga som fasta avgifter,)
- VA-taxa för anläggningsavgifter höjs med 10 procent år 2025. Anläggningsavgiften är en engångsavgift som ska täcka kostnader för anslutning av nya abonnenter och utbyggnad av ledningsnätet.
- Taxa för tömning av fettavskiljare sänks med 6 procent år 2025. Detta gäller företag och verksamheter som hanterar livsmedel för att förhindra utsläpp av fett i det kommunala ledningsnätet.

De senaste två åren har inte taxehöjningarna fullt ut motsvarat de kostnadsökningar som VA-verksamheten haft till följd av inflation, stigande räntor och högre elpriser. VA-verksamheten har därmed gått med underskott därför behöver brukningsavgifterna nu höjas.

Beslut: Förslag till nya avgifter skickas till kommunfullmäktige för beslut.

## **Upphandling av entreprenör för ny del av Karlstadsstråket**

Snabbusslinjen Karlstadsstråket går idag mellan Stora torget och Rud men ska i framtiden sträcka sig från Välsviken i öster till Bergvik i väster. Nu ska etapp två av Karlstadsstråket byggas som förlänger stråket från Rud till Välsviken. Idag fattade nämnden beslut om att genomföra upphandling av den sträcka som går mellan Kronoparkens centrum och förbi Karlstads universitet.

Beslut: Teknik- och fastighetsförvaltningen får i uppdrag att genomföra upphandling av utförandeentreprenad för Karlstadsstråket etapp 2.1.3.

## **Utredning om att skapa naturreservat av Molkomsskogen**

I ett e-förslag till kommunen föreslår en Karlstadsbo att Molkomsskogen görs till kommunalt naturreservat. Teknik- och fastighetsförvaltningen delar bedömningen att Molkomsskogen är ett område med många höga kvalitéer både för människors rekreation och för biologisk mångfald.

Teknik- och fastighetsförvaltningen planerar att under hösten 2024 och våren 2025 arbeta vidare med en skötselplan för Molkomsskogen där stor hänsyn tas till friluftsvärden och naturvärden. Denna kommer att tas fram i dialog med lokala föreningar i Molkom samt berörda enheter och förvaltningar inom kommunen. Då kommer förvaltningen att utreda vidare vilka önskemål som finns kring Molkomsskogens användning, för- och nackdelar med att bilda naturreservat i området och hur ett naturreservat i så fall bör avgränsas.

Beslut: Nämnden godkänner förvaltningens förslag till fortsatt hantering av förslaget. En återrapportering till teknik- och fastighetsnämnden med förslag till beslut om e-förslaget ska ske senast i juni 2025.

## **För mer information kontakta**

Monika Bubholz (MP), ordförande teknik- och fastighetsnämnden, tfn 054-540 12 85

Per-Anders Bergman, teknik- och fastighetsdirektör, tfn 054-540 65 72

---