



KARLSTADS KOMMUN



2018-12-12 15:39 CET

Beslut i korthet från teknik- och fastighetsnämnden 12 december

Hamntaxa, förlängt provotid av fordonsförbud och upphandling av entreprenör för nytt bibliotek och fritidsgård på Kronoparken. Det är några av de ärenden som behandlades på teknik- och fastighetsnämnden idag.

Upphandling för samlokalisering av bibliotek och fritidsgård på Kronoparken

För att kunna integrera kultur- och fritidsförvaltningens verksamheter på Kronoparken ska en ny lokal byggas öster om Fröding arena där både fritidsgårdsverksamhet och bibliotek ska finnas. Förvaltningen vill påbörja

upphandling och byggnationen ska förhoppningsvis starta till våren 2019. Byggnaden ska bestå av en lutande träfasad med glaspartier och det ska vara en flytande gräns mellan fritidsgård och bibliotek. Ytan mellan Fröding arena och den nya byggnaden utformas för att bli en naturlig samlingspunkt.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden ger teknik- och fastighetsdirektören i uppdrag att besluta om entreprenör.

Satsning på cykelservice och hyrcykel

Teknik- och fastighetsförvaltningen har fått tre miljoner kronor för att främja cyklandet. Förvaltningen vill bland annat satsa en miljon kronor på en cykelservicestation, genomföra två gång- och cykelbarometrar och utreda möjligheterna att ha hyr- eller lånecyklar i kommunen.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden godkänner förvaltningens förslag.

Hamntaxa införs

Karlstads kommun saknar idag beslut om taxor för förtöjning vid kaj inom kommunens hamnområde. Teknik- och fastighetsförvaltningen har utrett och jämfört kostnadsnivåer och beräkningsgrunder med ett antal kommuner som har hamnområde med kajplatser. Förvaltningen ger förslag på taxenivåer som baseras på fartygets storlek och hur lång tid det ska ligga i hamnen. Taxeförslaget finns i nämndhandlingarna på webben.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden godkänner förslaget på hamntaxan och skickar till kommunstyrelsen för beslut.

Plan för utveckling av hamnområde

Teknik- och fastighetsförvaltningen är involverade i Karlstads hamnområde på flera sätt både som förvaltare av kommunens mark, men också genom det utbud som vi tillhandahåller till både Karlstadsbor och besökare. Med Karlstads hamnområde avses Inre hamn, älven och älvstränder i Klarälven upp till Borgmästarbron och vikar av Vänern. Karlstads hamnområde har utvecklats mycket de senaste åren i takt med att staden växer och blivit en attraktiv plats för såväl Karlstadborna som besökare, men även många andra intressenter, både externt och internt. För att området ska kunna fortsätta att utvecklas och även för att sköta om den utveckling som skett behövs en plan med helhetsperspektiv, som skapar samsyn och tydliggör formerna för samordning och samverkan inom Karlstads hamnområde.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden ger förvaltningsdirektören i uppdrag att arbeta fram en plan för utveckling av Karlstads hamnområde. Planen ska presenteras för teknik- och fastighetsnämnden i juni 2019.

Uppföljning av handlingsplan för båtplatser, bryggor och stränder inom kommunal mark

Teknik- och fastighetsnämnden beslutade 2013 att anta en första handlingsplan för bryggor på kommunal mark. I slutet av 2016 gjordes en uppföljning av planen vilken även resulterade i en förnyad handlingsplan för åren 2017-2018. Nu görs en uppföljning av vad som blivit genomfört under perioden 2017-2018, samt vad som planeras och som återstår att planeras och genomföras. Förvaltningen föreslår också att bryggan vid Råtorps café ska få vara kvar som en allmänt tillgänglig angörings- och vistelsebrygga. Och att den får bibehållas så länge caféverksamhet bedrivs inom fastigheten.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden godkänner uppföljningen och ger förvaltningen i uppdrag att ta fram en plan för 2019-2021. Nämnden godkänner också att bryggan vid Café Råtorp får vara kvar.

Samrådsyttrande Månsberget

Detaljplanen för Bergvik 1:37 som gäller handel- och verksamhetsbyggnation på Månsberget är på samråd. Handeln ska komplettera dagens handelsutbud och binda samman handelsområdena Bergvik köpcentrum och Riksdalernas handelsområde. I området, som består av både privat och kommunal mark, finns höga naturvärden. Teknik- och fastighetsförvaltningen ser att det finns ett behov av att jobba vidare med att beakta dessa naturvärden inför granskningen av planen. De ser också ett behov av att utreda vidare hur det interna vägnätet ska utformas så att man kan gå eller cykla mellan områdets olika delar. Utformningen av det planerade infarten bör också förtydligas.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden godkänner samrådsyttrandet

Planändring för Edsvalla skola

Förvaltningen vill begära planändring för detaljplanen där Edsvalla skola ligger för att kunna sälja fastigheten. 2015 fick förvaltningen i uppdrag att sälja skolan sedan dess har lokalen använts som flyktingboende. Nu står lokalerna tomma. För att öka chansen att hitta en intresserad köpare och göra det möjligt att bedriva någon form av verksamhet i lokalerna så behöver gällande detaljplan ändras från allmänt ändamål till bostad, kontor och

centrumändamål.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att begära planändring hos stadsbyggnadsförvaltningen.

Förlängd provotid för nattavstängning för bil

Förvaltningen vill förlänga provotiden av nattavstängningen för biltrafik i centrala Karlstad. I oktober utökades fordonsförbudet i Tingvallastaden nattetid från 00-04 lördag och söndag till 00-06 alla dagar i veckan. Det utökade fordonsförbudet skulle utvärderas i december. Förvaltningen vill nu förlänga provoperioden för att få ett bättre underlag till utvärdering av bland annat storhelger.

Beslut: Teknik- och fastighetsnämnden förlänger provotiden till 28 februari 2019.

För mer information kontakta:

Nämndens ordförande Henrik Lander (C) 054-540 1278 eller teknik- och fastighetsdirektör Per-Anders Bergman på 054-540 65 72
