



KARLSTADS KOMMUN



2022-03-16 13:45 CET

Beslut i korthet från stadsbyggnadsnämnden, Karlstad

De två nya arenorna som snart är redo för invigning vid Sannafältets sportcenter fick sina nya namn under stadsbyggnadsnämndens sammanträde. Dessutom har bland annat strandskyddsdispens lämnats för flytbryggor i Norsälven och ett antal planuppdrag givits.

Namngivning av arenor

Under våren har Karlstadsborna fått skicka in sina namnförslag och drygt 550 personer har lämnat in förslag. Kriterierna för namnförslagen var att de skulle ha en tydlig koppling till Karlstads kommuns varumärke och bidra till att

Karlstad uppfattas som en varm, välkomnande och attraktiv plats.

Namnberedningen har arbetat igenom förslagen och har kommit fram till att namnen på arenorna och paraplynamnet för sportcentret ska hänga ihop så att de tillsammans förstärker kopplingen till varumärket. Karlstad förknippas starkt med solen som syftar på Eva Lisa Holtz som levde på 1700-talet och blev känd för sitt glada och gästfria sinnelag och driftighet. Eva Lisa började som servitris och drev efter en tid sitt eget värdshus.

Beslut: Namnberedningens förslag antas enligt följande:

- Eva Lisa Holtz arena, inomhusarenan
- Sola arena, utomhusarenan
- Sannafältets sportcenter ändras till Solstadens sportcenter
- Sannafältets konstgräsplan ändras till Solstadens konstgräsplan

Strandskyddsdispens för flytbryggor

Norsbygdens framtid ansöker om strandskyddsdispens för att bygga två flytbryggor i Norsälven utanför fastigheterna Nor 1:9 och Edsvalla 1:2. Flytbryggorna ska främja friluftslivet i området. På fastigheten Nor 1:9 ligger en hembygdsgård som ägs av Nors Hembygdsförening. Vid den andra bryggan planeras en grillplats, stockbord och vindskydd. Båda bryggorna har måtten 2,3m x 5m och är tänkta att finnas till för allmänheten.

Beslut: Strandskyddsdispens ges

Bygglov för sporthall

Bygglov söks för en sporthall på fastigheten Rud 2:1 som angränsar till Nobelgymnasiet. Sporthallen planeras med en byggnadsyta av 5367 kvadratmeter och att bli 12 meter hög. Byggnaden kommer bland annat innehålla 15 padelbanor, kontor samt gym- och relaxavdelning.

Beslut: Bygglov ges

Bygglov för om- och tillbyggnad av "CGC-huset"

På fastigheten Duvan 7 söks bygglov för om- och tillbyggnad. Tillbyggnaden består av nya våningsplan, 5-7. De nya våningarna kommer att få en fasad i puts och plåt. Den femte våningen ska vara av ljusbeige puts medan våning sex och sju ska få en fasad av cementgrå plåt. Bottenvåningen byggs om för

att i huvudsak omfatta hotellobby och restaurang. I källarvåningen kommer ett spa byggas och övriga våningar ska vara till för hotellverksamheten där översta våningen är teknikutrymme. Totalt kommer 85 hotellrum att finnas.

Beslut: Bygglov ges

Tillsynsärende gällande vassröjning på Skutberget

I mars 2021 gjordes en anmälan gällande misstänkt brott mot strandskyddet då ett större område av vass och sly hade röjts på Skutbergets västra sida.

Beslut: Vassröjningen kräver strandskyddsdispens men det är inte möjligt att förelägga rättelse. Ärendet avskrivs därför och en polisanmälan upprättas i enighet med gällande lagstiftning

Tillsynsärenden på Skutberget

Två tillsynsärenden redovisades för nämnden. Det ena gäller trädfällning av en handfull träd i anslutning till diskgolfbanans 13:e och 14:e hål och vid amfiteatern. Det andra ärendet avser själva diskgolfbanan som till stor del ligger inom strandskyddat område.

Beslut: Nämnden anser inte att någon av åtgärderna kräver strandskyddsdispens och avskriver därför båda ärendena.

Planuppdrag Välsviken

Teknik- och fastighetsförvaltningen har begärt planändring för fastigheterna Välsviken 2:1 och Lagret 1. Syftet är att möjliggöra en utveckling av Löfbergs logistik- och lagerhantering som nu gällande detaljplan inte tillåter. Samtidigt planerar kommunen och Karlstadsbuss för snabbusslinjen mellan centrum och Välsviken. Utbyggnaden innebär bland annat att laddstationen för bussarna flyttas till Välsvikens station.

Beslut: Planbesked ges

Planbesked Väse Prästgård

Väse Prästgård ligger i direkt anslutning till samhället Väse. Här finns nu önskemål om att kunna använda marken till bostäder, industri, kontor och handel och därför behöver området detaljplaneras.

Beslut: Planbesked ges

Planbesked i Herrhagen

På fastigheten Anden 10 som ligger mellan Magasingatan och Åttkantsslunden finns önskemål om att bygga ett nytt flerbostadshus. För att kunna göra det behöver området planläggas och hänsyn till bullernivåer tas.

Beslut: Planbesked ges

Planbesked Tingvallastaden

Enigheten 14 ligger i hörnet mellan Västra Torggatan och Herrgårdsgatan. Ägaren önskar förtäta och bygga på fastigheten och önskar därför att gällande detaljplan ändras.

Beslut: Planbesked ges

Detaljplan Hultsberg

På Körkarlsvägen i Hultsberg, fastigheten Blandaren 3, har en detaljplan arbetats fram som gör det möjligt att bygga en ny kontorsbyggnad. Den nya kontorsbyggnaden föreslås placeras i souterränkläge bakom den befintliga kontorsbyggnaden och få en souterräng och entréväning med sju kontorsvåningar ovanpå.

Beslut: Detaljplanen godkänns

Namngivning av gator Knapptad

En ny detaljplan har tagits fram för Knapptad 2:8 som gör att två nya gator kommer att byggas inom området. Det finns inga självklara kopplingar till verksamhet, person eller annat historiskt som kan ge bakgrund till en namnsättning av dessa gator. Norr om området står Ortsnamnet Haga på registerkartan. På den häradsökonomiska kartan från 1883-1895 syns bokstaven T som betyder torp. Namnberedningen har även hittat namnet Haga i husförhörslängden från 1866-1870. Torpet Haga tillhörde Knapptads gård. För att knyta an till det gamla torpet Haga föreslår namnberedningen att den västra gatan får namnet Haga ängsväg och den östra Haga skogsväg.

Beslut: Gatorna döps till Haga ängsväg och Haga skogsväg

