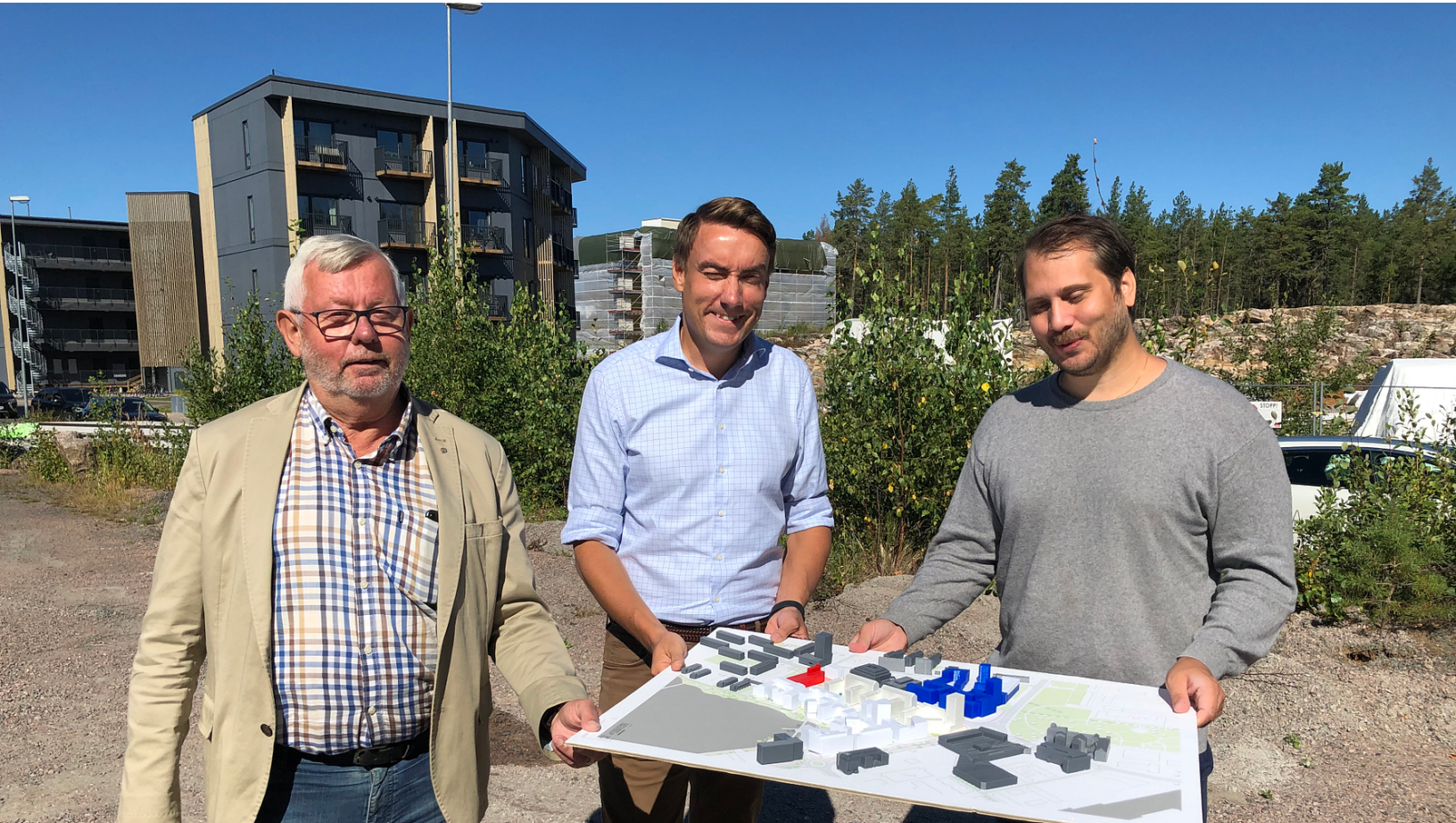




KARLSTADS KOMMUN



På bilden ses från vänster stadsbyggnadsnämndens Håkan Holm Alteblad (S), förste vice ordförande, Erik Nilsson (KD), ordförande, och Magnus Resare (M), andre vice ordförande som visar upp en 3D-modell över de nya byggnaderna i Tullholmsviken.

2020-08-26 13:15 CEST

Beslut i korthet från stadsbyggnadsnämnden den 26 augusti

Under dagens sammanträde lämnades bygglov till inte mindre än 619 nya bostäder utformade som både flerbostadshus och parhus. Dessutom behandlade nämnden namnförslag på några nya platser. En detaljplan antogs också, denna gång för ett område i närheten av Karlstads universitet. Detaljplanen gör det möjligt att bygga flerbostadshus med studentbostäder och centrumaktiviteter.

Bygglov för åtta parhus på Edsgatan 2:77

Trivselhus AB har ansökt om bygglov för åtta parhus vid Edsgatan/Norra Stockfallet i södra delarna av sjön Alster. Parhusen byggs i två våningar och de 16 bostäderna blir ca 129 kvm var. Etableringen är en fortsatt etapp likt den pågående byggnationen på grannfastigheten.

Nämndens beslut: Bygglov beviljas

Bygglov för inomhusarena på fastigheten Breitenfeld 1, Råtorp

Inomhushallen ska i första hand användas för friidrott och kommer att innehålla bland annat ytor för löpning, hoppning, kastgrenar mm. Byggnaden kommer bli cirka 8 000 kvm med en byggnadshöjd på cirka 10 meter.

Nämndens beslut: Bygglov beviljas

Bygglov för flerbostadshus på fastigheten Trombonen 1, Kronoparken

Kronoparken Hyresbostäder AB har sökt bygglov för 192 studentbostäder fördelade på fyra huskroppar på Vintergatan. Byggnaderna ses som ett bra tillskott och möter behovet för universitetsområdet.

Nämndens beslut: Bygglov beviljas

Bygglov för flerbostadshus med handel på fastigheten Lagercentralen 1, Tullholmsviken

Löfbergs Fastigheter AB har sökt bygglov för flerbostadshus med handel. Sammanlagt 195 bostäder fördelat på lägenheter från ett till fem rum planeras i hörnet Packhusallén och Tullhusgatan. I entréplan kommer det att

finnas plats för handel.

Nämndens beslut: Bygglov beviljas

Bygglov för flerbostadshus på fastigheten Konditoriet 1

Magnolia Produktions AB har sökt bygglov för tre flerbostadshus om 216 bostäder och plats för handel. Bostäderna består av ett till fyra rum. Fastigheten är placerad 100 meter från korsningen Packhusgatan, Tullhusgatan och Sjömansgatan.

Nämndens beslut: Bygglov beviljas

Nya namn i Karlstad

Stadsbyggnadsnämnden behandlade nya namn på platser.

Nämndens beslut:

Det nya torget vid Fredricelund ges namnet Våxnäs torg.
De nya gatorna inom KF-området ges namnen Bagerigatan, Konditorigatan och Lagerhusgatan.

Detaljplan för Mungigan och Munspelet – antagande

Den här detaljplanen gör det möjligt att bygga bostäder, i första hand för studenter. För att kunna bygga här rivs 122 bostäder och ersätts med 340 nya. I delar av området ska byggnaderna kunna ha plats för centrumverksamhet i bottenvåning. Dessutom ger planförslaget möjlighet till förtätning längsmed Höstgatan, Vintergatan och Kvintettgatan. Bostadsområdena ska kunna utformas med kvalitativa gemensamma bostadsgårdar.

Nämndens beslut: detaljplanen antas

Kontakt

Erik Nilsson (KD), ordförande, telefon 054-540 12 77

Magnus Resare (M), andre vice ordförande, telefon 070-587 03 31

Monika Martinsson, kommunikationsstrateg, telefon 054-540 47 07
