



KARLSTADS KOMMUN



Ny flerbostadshus i Jakobsberg fick bygglov

2022-08-24 13:30 CEST

Beslut i korthet från stadsbyggnadsnämnden, 24 augusti

Under dagens nämnd fick 76 bostäder bygglov, varav 14 i radhusform. Dessutom gavs bland annat bygglov för idrottsplats och träningsredskap på Skutberget samt för en ny grundskola för 640 elever på Orrholmen.

Bygglov för tre radhuslängor i Södra Kroppkärr

På fastigheten Grepen 1 har bygglov sökts för att bygga tre radhuslängor. Totalt ska dessa innehålla 14 bostäder med ytor på 125 eller 155

kvadratmeter. Radhusen byggs i två våningar.

Beslut: Bygglov ges

Bygglov för flerbostadshus i Jakobsberg

På fastigheten Rödklövern 2 som ligger i Jakobsberg, i hörnet mellan Rosenborgsgatan och Knud Dahls gata, planeras ett flerbostadshus i fem våningar med inredd vind. Totalt ska byggnaden innehålla 62 bostäder i varierande storlek från 33 till 73 kvadratmeter fördelat på lägenheter om ett till tre rum.

Beslut: Bygglov ges

Bygglov för idrottsplats och träningsredskap på Skutberget

Bygglov söks för att anlägga en basebollplan, cricket och träningsredskap på fastigheten Fintatorp 2:2 som ligger på Skutberget. Platsen ligger utanför planlagt område, strandskydd och områdesbestämmelser.

Beslut: Bygglov ges

Bygglov för vindskydd i Vålberg

På Lärkängens förskola, Vålberg 1:134, finns önskemål om att bygga ett vindskydd. Vindskyddet är cirka 16 kvadratmeter och ska användas för den pedagogiska verksamheten.

Beslut: Bygglov ges

Bygglov för ny skola på Orrholmen

En ny grundskola ska byggas på fastigheten Rodret 1 på Orrholmen. Skolan kommer att byggas i tre våningar och ge plats för cirka 640 elever. Förutom skolbyggnaden ska en skolgård, förrådsbyggnader samt väderskyddade cykelparkeringar mm anläggas.

Beslut: Bygglov ges

Begäran om planbesked för bostäder i Klara

Mellan Våxnäsgatan och utmed Klarälven ligger fastigheten Bryggaren 12 där det idag finns byggnader för kontor. Fastighetsägaren har önskemål om att utveckla fastigheten med bostäder.

Beslut: Stadsbyggnadsförvaltningen ges uppdrag att ta fram detaljplan

Planändring för att ge möjlighet till sporthall intill Vålbergsskolan

Fastigheten Nors Åstorp 1:213 är idag obebyggd. Önskemål finns att bygga en sporthall på platsen. För detta krävs en planändring.

Beslut: Stadsbyggnadsförvaltningen ges uppdrag att göra ändring i detaljplan

Övriga beslut

- Stadsbyggnadsnämnden yttrade sig också över kommunens energi- och klimatplan som pekar ut den gemensamma riktningen till år 2045 samt de möjligheter och utmaningar som kommunen behöver hantera inom energi- och klimatområdet.
 - Ett marklov beviljades för en ny väg vid Edsgatan på fastigheten Edsgatan 2:32.
 - Stadsbyggnadsförvaltningen fick i uppdrag att ta fram detaljplan för fastigheten Hasselbol 1:6, intill Gapern, där fastighetsägaren önskar bygga småhus.
-