



KARLSTADS KOMMUN



2025-06-19 08:08 CEST

Beslut från teknik- och fastighetsnämnden 18 juni 2025

Entreprenör utsedd för att bygga om Bibliotekshuset

Kommunfullmäktige beslutade den 17 juni 2025 att bevilja pengar för renovering av Bibliotekshuset i Karlstad. Idag beslutade nämnden att utse en entreprenör som ska utföra arbetet.

Bibliotekshuset invigdes 1973 och är i stort behov av renovering då en del av installationerna har nått sin tekniska livslängd. Bland annat behöver ventilation, el, värme, kyla, brandlarm, passersystem bytas ut och fler moderna och flexibla kontorsplatser ska skapas.

Ombyggnationen innebär också att bibliotekshuset ska utveckla sin funktion som kultur- och demokratihus. Det ska skapas en yta för kulturföreningar i entréplan och Skaparverkstan flyttar ner en våning. Bibliotek, Arenan och café blir kvar och Sessionssalen tillgänglighetsanpassas och får höjd säkerhet.

Efter avtalsspärren kan kontrakt tecknas med entreprenören. Då kommer arbete med planeringen och projektering sätta igång så att det går att sätta en ordentlig tidsplan och se över ersättningslokaler under byggtiden. Som det ser ut just nu kan byggnation börja någon gång under 2026 och stå klart i slutet av 2027 eller början av 2028.

Beslut: Nämnden beslutade att utse Skanska Sverige AB till totalentreprenör för ombyggnationen av Bibliotekshuset.

Gamla miljökrav slopas för att göra plats för nya

Styrdokumentet för miljökrav vid upphandling av entreprenadtjänster från 2018 behöver upphävas eftersom det nu bromsar miljöarbetet. Miljökraven behöver stärkas för att följa teknikutveckling och utvecklingen på marknaden.

Genom att miljökraven från 2018 upphävs så möjliggörs det att nya, skarpare miljökrav kan börja ställas, så att förvaltningens utsläpp från entreprenadtjänster minskar och att vi snabbare når klimatmålen. I samband med detta kommer miljökraven arbetas in i befintliga processer för framtagande och uppdatering av anvisningar, så att det skapas en systematik och kontinuerlig utveckling av miljökraven över tid.

Nämnden får nu även möjlighet att ställa andra och hårdare miljökrav i specifika projekt än de krav som tagits fram inom ramen för energi- och klimatplanens handlingsplan.

Beslut: Styrdokumentet för miljökrav vid upphandling av entreprenadtjänster 2018 upphävs.

Entreprenör utsedd för att förnya grundvattenledningsnät på Sörmon

Projektet omfattar förnyelse av grundvattenledningsnät med tillhörande anläggningsdelar på Sörmon vattenförsörjningsanläggning. Projektet ska säkerställa långsiktigt hållbar grundvattenleverans till vattenverket och är av

stor vikt för den framtida förmågan att producera dricksvatten vid Sörmon. Grundvattenledningsätet på Sörmon börjar bli ålderstiget och är i behov av förnyelse.

Beslut: T3 Anläggning 2 AB tilldelas kontraktet avseende totalentreprenad Sörmon grundvattennät etapp 1.

Allmänheten ska få parkera vid Skåre Herrgårds förskola kvällar och helger

I ett e-förslag föreslår en Karlstadsbo att skyltningen vid Skåre Herrgårds förskola ska revideras så att besökare till Tuggelites motions- och skidspår och I2-skogen ska kunna parkera där kvällar och helger. Nämnden bifaller förslaget och besökande och boende kommer att få parkera på platsen från kl 18.00 till 06.00 och dygnet runt på helger och helgdagar.

Beslut: E-förslaget bifalls.

Läs mer på karlstad.se

Här kan du se samtliga ärenden som behandlades på nämnden och handlingarna i varje ärende.

<https://karlstad.se/kommun-och-politik/kommunens-organisation/namnder/teknik--och-fastighetsnamnden#--chn-2b93a7cb920316831-a1b40f1dcc928383536>

När protokollet är färdigjusterat så hittar du det på samma webbsida.

För mer information kontakta

Monika Bubholz (MP), ordförande i teknik- och fastighetsnämnden, 054-540 12 85

Per-Anders Bergman, förvaltningsdirektör, 054-540 65 72

Kontaktpersoner



Annica Granlund

Kommunikationsstrateg

Teknik- och fastighetsförvaltningen

annica.granlund@karlstad.se

054-540 68 66