



KARLSTADS KOMMUN



2025-09-17 14:01 CEST

Beslut från teknik- och fastighetsnämnden 17 september 2025

Teknik- och fastighetsnämnden beslutade bland annat om att upphandla entreprenör för att bygga Vålbergs nya sim- och sporthall samt att rutschkana och gungor ska återinföras i Wennbergsparken. Här kan du läsa mer om nämndens beslut från dagens sammanträde.

Entreprenör ska upphandlas för att bygga Vålbergs sim- och sporthall

Det ska byggas en ny sim- och sporthall i Vålberg. Det ska bli ett aktivitetshus som inkluderar en fullstor idrottshall och en simhall med 25-metersbassäng

med sex banor för simning. Simhallen föreslås även ha en multiaktivitetsbassäng utrustad med ett 3-meters hopptorn och en 1-meters svikt samt en bassäng anpassad för familjebad. Byggnaden föreslår dessutom ha ytor för fritidsgård, båtskyttelokal, danslokal och en fri aktivitetsyta, lämplig för gymverksamhet, samt tillhörande teknikyor. Den ska ligga längs med Skruvstavägen på fastigheten Nors-Åstorp 3:2 i Vålberg, och bli ca 9 000 m².

Pengar är redan beviljade av kommunfullmäktige och nu ska entreprenör upphandlas för att bygga. Upphandlingens värde bedöms till 240 miljoner kronor och ska ske genom totalentreprenad.

Beslut: Teknik- och fastighetsförvaltningen får i uppdrag att inleda upphandling av totalentreprenad i samverkansform för nybyggnation av Vålberg sim- och sporthall.

Rutschkana och gungor ska byggas i Wennbergsparken

Under 2024/2025 rustades Wennbergsparken upp och kommunen byggde en ny lekmiljö. Sedan byggstaketet togs bort runt lekmiljön så har det varit tydligt att många har haft synpunkter på den nya lekmiljön. Många har upprörts av att det inte längre finns de klassiska lekplatsattributen som gungor eller klätterställning i parken. I ett e-förslag till kommunen föreslår en Karlstadsbo att Wennbergsparkens lekplats återigen får gungor och en klätterställning med rutschkana.

Lekmiljön i Wennbergsparken, så som den är gestaltad i nuläget, är tänkt att stimulera fantasin och den är främst inriktad på lekar där barnen får möjlighet att utforska olika roller och vände sig i första hand till yngre barn.

Men teknik- och fastighetsförvaltningen anser att en utbyggnad av lekmiljön i Wennbergsparken, med utrustning för klätter-och gunglek, är ett bra förslag. Även större barn skulle kunna lockas till lek och rörelse i parken och den skulle kunna bli en mötesplats för barn från intilliggande bostadsområden där det finns sämre möjlighet till lek i gröna parkmiljöer.

Då hela upprustningen av Wennbergsparken grundar sig på en medborgardialog så vill vi även lyssna på vad de närboende faktiskt tycker om det färdiga resultatet.

Beslut: E-förslaget bifalls och finansieras med riktade medel för ”Reinvestering av parker i centrala Karlstad”.

Ingen ytterligare utredning om Jäveröns framtid

I en motion föreslår Moderaterna, Kristdemokraterna och Liberalerna att kommunen ska göra en utredning bland annat om hur kommunen kan ta ett mer aktivt ansvar för ön utveckling. Nämnden beslutade att nämnden redan har behandlat frågan när de beslutade att ta bort Jäverön som ett LIS-område, det vill säga ett område utpekad för landsbygdsutveckling i strandnära lägen. Jäverön är inte en lämplig plats för ett nytt bostadsområde men Karlstads kommun bör ta ett helhetsgrepp för att skapa en hållbar och attraktiv ö.

Beslut: Motionens yrkanden anses besvarat (yrkande 1) respektive avslås (yrkande 2 och 3). Motionen går nu vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för beslut.

Inga boulevanor vid Sundsta just nu – men kanske efter SM-veckan

I ett e-förslag föreslår en Karlstadsbo att en boulevard ska anläggas på gräsytan mot Sundstatjärnet i närheten av Sundsta torg. Då det eventuellt planeras för att anläggas boulevarder i samband med SM-veckan 2026 nära den föreslagna platsen ser vi att det kan vara en möjlighet att SM-banorna kan bli permanenta och kan nyttjas av allmänheten efter evenemanget.

Men eftersom SM veckan fortfarande planeras och de eventuella möjligheterna att bygga boulevarder i området kring Sundstatjärnet inte är beslutade ännu vill förvaltningen ha mer tid för att utreda förslaget ordentligt. Därför föreslår förvaltningen nämnden att besluta om avslag för e-förslaget.

Beslut: E-förslaget avslås.

Övriga beslut:

- Samrådsyttrande om vindkraftplanen i Karlstads kommun godkänns.
- Samrådsyttrandet för detaljplanen ”Detaljplan för del av Hasselbol 1:6 inom Alster i Karlstad” godkänns

- Förslag på nytt hyresavtal för lokal för vård- & omsorgsförvaltningen på Kolvgatan 7 godkänns.

Läs mer på karlstad.se

Här kan du se samtliga ärenden som behandlades på nämnden och handlingarna i varje ärende.

<https://karlstad.se/kommun-och-politik/kommunens-organisation/namnder/teknik--och-fastighetsnamnden#--chn-2b93a7cb920316831-37528c4133368568950>

När protokollet är färdigjusterat hittar du det på samma webbsida.☒☒☒

För mer information kontakta

Monika Bubholz (MP), ordförande i teknik- och fastighetsnämnden, tfn 054-540 12 85

Kontaktpersoner



Annica Granlund

Kommunikationsstrateg

Teknik- och fastighetsförvaltningen

annica.granlund@karlstad.se

054-540 68 66