



KARLSTADS KOMMUN



2020-01-22 12:51 CET

Beslut från stadsbyggnadsnämnden 22 januari

Bygglov för flerbostadshus i Tingvallastaden och tidsbegränsat bygglov för förskola på Norrstrand är några av de beslut som fattades av stadsbyggnadsnämnden idag. För samtliga beslut, se protokollet på karlstad.se inom kort.

Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Gruvan 13

Carlzon HG i Karlstad AB ansöker om bygglov för nybyggnad av ett flerbostadshus på fastigheten Gruvan 13, i Tingvallastaden.

Flerbostadshuset har fyra våningar och källare samt totalt 22 hyreslägenheter från 26 kvm till 72 kvm. Enligt gällande detaljplan får kvarteretsmarken användas för bostäder, kontor och centrum i fyra våningar.

I inlämnat förslag finns ett cykelställ för nio cyklar på utsidan av huset samt ett cykelrum om 32 kvadratmeter i husets källare. För bil finns fyra parkeringar på gården, varav en är anpassad för rörelsehindrade. Hyresavtal finns för ytterligare två parkeringsplatser i garaget på fastigheten Freja 15.

Beslut: Stadsbyggnadsnämnden beslutade att bevilja bygglov.

Tidsbegränsat bygglov för förskola på del av fastigheten Norrstrand 1:1

Teknik- och fastighetsförvaltningen i Karlstads kommun ansöker om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av förskola på del av fastigheten Norrstrand 1:1. Då förskolan på Hagaborg ska rivas och ersättas med en ny, ska behovet täckas med tillfälliga paviljonger medan den nya förskolan etableras. Den tillfälliga förskolan ska uppföras med paviljongmoduler i delvis två våningar.

Aktuell plats är belägen i de södra delarna av stadsdelen Norrstrand i Karlstad, söder om Länsmansgatan med Hagaborgsskolan i direkt anslutning.

Beslut: Stadsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om tidsbegränsat bygglov för förskola i fem år.

Detaljplan för del av Ilanda 1:21 inom Skåre – uppdrag

Teknik- och fastighetsförvaltningen vill uppföra en byggnad för idrottsändamål i Skåre. Den föreslagna platsen kräver att gällande detaljplan ändras. Det tilltänkta området är redan idag planlagt för idrott och det bör vara möjligt att bebygga marken med en idrottshall.

Beslut: Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan.

För mer information kontakta:

Erik Nilsson (KD), ordförande, telefon 054-540 12 77XXXXXX

Magnus Resare (M), andre vice ordförande, telefon 070-587 03 31XX