



KARLSTADS KOMMUN



2024-11-28 14:27 CET

Nu kan du anmäla intresse för verksamhetsmark i Västra Eriksberg

Karlstads kommun bjuder nu in aktörer att lämna intresseanmälan för att etablera sig inom det nya verksamhetsområdet Västra Eriksberg. Området, som omfattar cirka 14 hektar, erbjuder stor flexibilitet när det gäller fastighetsstorlek och användningsområden, och kan inrymma flera olika typer av verksamheter, från industri till handel med skrymmande varor och service.

Möjligheter för företag och näringslivstillväxt

- Att vi nu kan välkomna intresserade verksamheter att etablera sig på Västra

Eriksberg är strategiskt viktigt för Karlstad. Mer verksamhetsmark har länge efterfrågats och nu har vi en bra plats där olika typer av verksamheter kan hitta bra alternativ, säger Anders Tallgren (S), kommunalråd.

Det nya området ger aktörer möjlighet att bygga på ett flexibelt sätt, med möjligheter för både små och stora fastigheter. Marken som nu planlagts passar för olika typer av verksamheter, som byggvaruhandel, bilförsäljning, lager, tillverkning och industri.

Hållbarhet och gestaltungskrav

För att säkerställa att området utvecklas på ett hållbart och tilltalande sätt ställer kommunen krav på både hållbarhet och gestaltning av dem som vill etablera sig här. Byggnader ska utformas för att harmoniera med den omgivande miljön, och det ställs krav på att alla projekt ska miljöcertifieras enligt en nivå som motsvarar Miljöbyggnad silver eller liknande.

- Vår ambition är att Västra Eriksberg ska bli en föregångare när det gäller hållbar stadsutveckling, där både miljö och företagsklimat går hand i hand. Vi vill att aktörerna som etablerar sig här ska bidra till att Karlstad når målet om att bli klimatneutral till 2030, säger Frida Nilsson (C), kommunalråd.

Intresseanmälan och tilldelning

Intresseanmälan för Västra Eriksberg öppnar idag och pågår fram till den 15 januari 2025. Tillträde till marken är planerat till andra kvartalet 2026.

-Västra Eriksberg är en chans för företag att etablera sig i ett område med stora utvecklingsmöjligheter och bra förutsättningar för framtida tillväxt. Vi ser fram emot att hjälpa aktörer som vill bidra till att göra Karlstad ännu starkare som en näringslivsstad, säger Sandra Erlandsson, markförvaltare i Karlstads kommun.

Kontakt

Frida Nilsson, kommunalråd (C)
Telefon: 054-540 52 07
frida.nilsson@karlstad.se

Anders Tallgren, kommunalråd (S)

Telefon: 054-540 10 45

anders.tallgren@karlstad.se

För mer information eller för att ställa frågor om intresseanmälan, vänligen kontakta:

Sandra Erlandsson, markförvaltare

Telefon: 054-540 17 14

E-post: sandra.erlandsson@karlstad.se

Viktor Lindeborg, mark- och exploateringsingenjör

Telefon: 054-540 43 14

E-post: viktor.lindeborg@karlstad.se

Länk till webbsida:

<https://karlstad.se/naringsliv-och-foretagande/etablera-expandera-eller-exploatera/markanvisningar-och-intresseanmalan/markanvisning-vastra-eriksberg>